SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO — La guarda de la fe pública — 60 Años	El futuro es de todos — Gobierno de Colombia
Código: GF - GP - PR - 07 - FR - 01	
Versión: 04	S. Minimo 828.116
Fecha: 09 / 01 / 2019	

FORMATO INFORME DE SUPERVISION DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO PRESTACION DE SERVICIOS, SOLICITUD Y AUTORIZACION DE PAGO

1. INFORMACION GENERAL

FECHA DE EXPEDICION

Dia	Mes	Año
01	09	2020

CONTRATANTE SUPERINTENDENCIA NOTARIADO Y REGISTRO

CONTRATISTA	DIVANA YAILETH TELLO MENDOZA						
CEDULA DE CIUDADANIA No.	1.118.851.066	**DE**	RIOHACHA				
TELEFONO DE CONTACTO	300-2960144	**FIJO**		**EXT.**			
E-MAIL PERSONAL	diyateme@hotmail.com						
E-MAIL INSTITUCIONAL	divana.tello@supernotariado.gov.co						
BANCO	BANCOLOMBIA	**No DE CUENTA**	52600025601	**C.A.**	X	**C.C.**	

CONTRATO ACTUAL

No		Año
371	DE	2020

VALOR TOTAL DEL CONTRATO $ 22.870.200,00

HONORARIO MENSUAL $ 2.433.000,00

OBJETO DEL CONTRATO: Prestar con plena autonomía técnica y administrativa como TECNICO ADMINISTRATIVO TIPO B, para las actividades desarrolladas en el programa de formalización y saneamiento de la propiedad inmueble urbana que adelanta la Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras a nivel nacional.

NOMBRE SUPERVISOR DEL CONTRATO: MARTHA LUCIA RETREPO GUERRA

CARGO DEL SUPERVISOR: COORDINADORA GRUPO DE FORMALIZACION Y SANEAMIENTO

CDP No.	56520	CRP No.	120620
FECHA CDP	27/02/2020	FECHA CRP	6/03/2020

FECHA APROBACION POLIZA

Día	Mes	Año
09	03	2020

LUGAR DE EJECUCION

CIUDAD	RIOHACHA
DEPARTAMENTO	LA GUAJIRA

FECHA / FINALIZACIÓN CONTRATO

Día	Mes	Año
15	12	2020

FECHA DE SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO

Día	Mes	Año
09	03	2020

TOTAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

MESES	DIAS
9	7

ADICION Y/O PRORROGA

FECHA DE INICIO DE LA ADICION Y/O PRORROGA

Día	Mes	Año

CDP No. | CRP No.

FECHA FINAL DE LA ADICION Y/O PRORROGA

Día	Mes	Año

MESES	DIAS	VALOR

VALOR A COBRAR $ 2.433.000,00

COBRA CON FACTURA — **No de factura**

VALOR TOTAL # DE DIAS

$ 2.433.000,00

PERIODO DE PAGO

	Día	Mes	Año				MES A COBRAR
DEL	01	08	2020	PAGO No.	No DÍAS		AGOSTO
AL	30	08	2020	06	30	100%	AGOSTO

Superintendencia de Notariado y Registro
Calle 26 No. 13-49 Int. 201 / PBX (1)3282121
Bogotá D.C. - Colombia
http://www.supernotariado.gov.co

FORMATO INFORME DE SUPERVISION DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO PRESTACION DE SERVICIOS, SOLICITUD Y AUTORIZACION DE PAGO

2. OBLIGACION DE PAGOS SEGURIDAD SOCIAL DEL CONTRATISTA

		Valor del Pago	Razon Social	Aporte
1.	COMPAÑÍA DE SALUD (EPS)	$ 121.700	CAJACOPI ATLANTICO - CCF	12.5%
2.	FONDO DE PENSIÓN	$ 155.800	ADMINISTRADORA DE FONDOS DE PENSIONES Y CESANTIA PROTECCION SA	16%
3.	ASEGURADORA DE RIESGOS LABORALES (ARL)	$ 5.100	POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	0.522%
	TOTAL A PAGAR	**$ 282.600**	PLANILLA DE PAGO No.	7761872736

2.1.1. RELACIÓN DE PAGO

		VALOR TOTAL DEL CONTRATO	VALOR PAGO ACUMULADO	SALDO POR PAGAR
		$ 22.870.200,00		
PAGO 01	VALOR DEL PAGO	$ 1.784.200,00	$ 1.784.200,00	$ 21.086.000,00
PAGO 02	VALOR DEL PAGO	$ 2.433.000,00	$ 4.217.200,00	$ 18.653.000,00
PAGO 03	VALOR DEL PAGO	$ 2.433.000,00	$ 6.650.200,00	$ 16.220.000,00
PAGO 04	VALOR DEL PAGO	$ 2.433.000,00	$ 9.083.200,00	$ 13.787.000,00
PAGO 05	VALOR DEL PAGO	$ 2.433.000,00	$ 11.516.200,00	$ 11.354.000,00
PAGO 06	VALOR DEL PAGO	$ 2.433.000,00	$ 13.949.200,00	$ 8.921.000,00
PAGO 07	VALOR DEL PAGO		$ -	$ -
PAGO 08	VALOR DEL PAGO		$ -	$ -
PAGO 09	VALOR DEL PAGO		$ -	$ -
PAGO 10	VALOR DEL PAGO		$ -	$ -
PAGO 11	VALOR DEL PAGO		$ -	$ -
PAGO 12	VALOR DEL PAGO		$ -	$ -
PAGO 13	VALOR DEL PAGO		$ -	$ -

PERIODO DE PAGO		Día	Mes	Año	PAGO No.	
	DEL	01	08	2020		AGOSTO
	AL	30	08	2020	06	AGOSTO

3. INFORME DE SUPERVISION DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

OBLIGACIONES	EVIDENCIAS
1. Realizar los filtros de las bases de datos remitidas por los entes territoriales, entidades públicas y Oficinas de Registro de Instrumentos Públicos, ORIP en los aplicativos establecidos para tal fin. 2. Diligenciar base de datos en la herramienta Ofhelia. 3. Apoyar el proceso de expedición de carencias registrales en el marco de los procesos de saneamiento y formalización de la propiedad.	1. Reunión vía Microsoft Teams con la Doctora Martha Lucia Restrepo y la Doctora Lina Bedoya socializando los avances realizados en los municipios a trabajar. 2. Capacitación "NUESTRA TIERRA PRÓSPERA USAID" 3. Reunión vía zoom con Secretaria de Planeación Departamental Claudia Daza y funcionaria de Gobernación de Riohacha, estableciendo ruta de trabajo para continuar el proceso de titulación adelantado en Riohacha.

FORMATO INFORME DE SUPERVISION DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO PRESTACION DE SERVICIOS, SOLICITUD Y AUTORIZACION DE PAGO

OBLIGACIONES	EVIDENCIAS
4. Realizar visitas de campo a los municipios donde se constata la información catastral y física y a su vez se recopila documentación de beneficiarios. 5. Organización y validación de documentación, conformando un expediente por predio. 6. Revisión de respuesta de cruce de beneficiarios realizada por FONVIVIENDA. 7. Apoyar en el seguimiento a la documentación pendiente para la conformación de los expedientes de los predios a legalizar en cada uno de los municipios. 8. Atención y orientación a los beneficiarios que se presentan en las instalaciones de la oficina. 9. Las demás actividades que se requieran para el normal desarrollo del objeto del contrato a solicitud del Supervisor.	4. Reunión con alcalde del Distrito de Riohacha José Ramiro Bermúdez para Firma de convenio interadministrativo con el Distrito. 5. Organización de predios a titular con la Gobernación de la Guajira para envío a Topógrafo. 6. Conversaciones con funcionaria de la Alcaldía de Villanueva Karen Valdés intercambiando opiniones acerca del convenio interadministrativo. 7. Reunión con Secretario de Despacho del Distrito de Riohacha estableciendo la ruta de trabajo para titulación del Barrio Las Marías. 8. Reunión vía Teams con la Doc. Carmen Frias Arismendy, Registradora de la ORIP Riohacha y Grupo de formalización donde estableció enlace con la alcaldía de Uribia para iniciar proceso de formalización. 9. Reunión con la Doc. Natalia Romero del área de Urbanismo del Distrito de Riohacha y el Secretario de Despacho explicando convenio y organizando mesa de trabajo y grupo para visitas domiciliarias. 10. Reunión con encargado del proceso de titulación del municipio de Uribia, Adalberto Villalobo y la Doc. Carmen Frias Arismendy en la ORIP de Riohacha.

NOTA: Si se requiere ampliar más las obligaciones con sus respectivas evidencias en los cuadros como texto o imágenes, favor colocarlas como anexos.

FORMATO INFORME DE SUPERVISION DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO PRESTACION DE SERVICIOS, SOLICITUD Y AUTORIZACION DE PAGO

4. CERTIFICACION DE CUMPLIMIENTO Y AUTORIZACION PARA PAGO

Una vez verificado el desarrollo de las actividades asignadas para el presente período, se deja constancia que el (la) contratista **DIVANA YAILETH TELLO MENDOZA** identificado (a) con cedula de ciudadania No **1.118.851.066** de **RIOHACHA** cumplió sastifactoriamente con el objeto y obligaciones del contrato de Prestación de Servicios No **371** de **2020** conforme las normas, especificaciones, procedimientos, y demás normas técnicas exigibles.

del CRP No. **120620** CDP No **56520**

Se autoriza el pago por la suma de : **$ 2.433.000,00**

Valor en letras: **DOS MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES MIL PESOS CON 00 CTVOS**

El (la) contratista AUTORIZA el descuento para PAGO de los aportes de Salud, Pensión y ARL por valor de: **$ 282.600,00** de conformidad con la ley 828 de 2003 y ARP según la ley 1562 de 2012

		Día	Mes	Año		
PERIODO DE PAGO	**DEL**	01	08	2020	**PAGO No.**	**AGOSTO**
	AL	30	08	2020	**06**	**AGOSTO**

Para constancia se firma en **RIOHACHA** a los **01** días del mes de **SEPTIEMBRE** de **2020**

SUPERVISOR

Firma Supervisor
MARTHA LUCIA RESTREPO GUERRA
COORDINADORA GRUPO DE FORMALIZACION Y SANEAMIENTO

CONTRATISTA

Firma Contratista
DIVANA YAILETH TELLO MENDOZA
Cedula de Ciudadania No
1.118.851.066 **DE** RIOHACHA

FORMATO PARA BASE DE RETENCION EN LA FUENTE AÑO GRAVABLE 2020

De acuerdo con la Ley 1819 de 2016 Reforma Triburtaria. **Artículo 340.** ***Ingresos de las rentas no laborales. "***Los honorarios percibidos por las personas naturales que presten servicios y que contraten o vinculen por al menos noventa (90) días continuos o discontinuos, dos (2) o más trabajadores o contratistas asociados a la actividad, serán ingresos de la cédula de rentas no laborales. En este caso, ningún ingreso por honorario podrá ser incluido en la cédula de rentas de trabajo", me permito certificar **bajo la gravedad de juramento**, que:

1. Con Los honorarios que percibo, como contratista vinculado por lo menos noventa (90) días continuos o discontinuos, a dos (2) o más trabajadores o contratistas asociados a la actividad que realizo. SI___ NO_**X**__
2. OBLIGADO A DECLARAR IMPUESTO SOBRE LA RENTA**.** Durante el año 2019 mis ingresos totales (por todos los conceptos tanto labores como no laborales) fueron iguales o superiores a 1400. UVT. SI____ NO_**X**__.
3. SOY RESPONSABLE DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA: SI___ NO_**X**__
4. Dependiente Economico: SI___ NO_**X**__ (parágrafo 2 del art 387 del Estatuto Tributario, adjuntando Certificado expedido por Contador Publico, con soportes (Decreto 099 de 2013 Art. 2 Numeral 3), cuando es el caso de hijos menores de 18 años, se debe adjuntar registro civil.
5. Realizo aportes voluntarios al Fondo de Pensiones y Cesantias SI_**X**__ NO___,
6. Realiza ahorro en Cuentas de Ahorro para el Fomento de la Construccion (AFC) SI___ NO_**X**__, adjuntar pago mensual del ahorro realizado.
7. Credito de Vivienda SI___ NO _**X**__, adjuntarv extracto bancario del credito de vivienda.

En constancia de lo anterior, se firma a los _**01**_días del mes de _**Septiembre**_de 2020.

Atentamente,

Nombre y Firma

CC. 1.118.851.066

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	CEDULA DE CIUDADANIA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	1118851066
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			DIVANA YAILETH TELLO MENDOZA
CIUDAD/MUNICIPIO:	RIOHACHA	DEPARTAMENTO:	GUAJIRA
DIRECCIÓN:	CALLE 11A # 9-92	TELÉFONO:	7281657
TIPO APORTANTE:	02-INDEPENDIENTE	CLASE APORTANTE:	I-INDEPENDIENTE
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Actividades de contabilidad, teneduría de libros,
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			NO

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:		**7761872736**		TIPO DE PLANILLA:			I-INDEPENDIENTES
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES	julio	AÑO 2020	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES	julio	AÑO 2020
DÍAS DE MORA:		0					
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):		2020/08/19		NÚMERO AUTORIZACIÓN:		716957932	

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
230201	230201- PROTECCION	1	$ 155.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 155.800	$ 0	$ 155.800
SUBTOTALES:										**$ 155.800**	**$ 0**	**$ 155.800**

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	UPC	COTIZACIÓN	UPC	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
CCFC55	CCFC55- CAJACOPI ATLANTICO	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 121.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 121.700	$ 0	$ 0	$ 121.700
SUBTOTALES:													**$ 121.700**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 121.700**

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-23	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	1		$ 0	$ 0		$ 0	$ 5.100	$ 5.100	$ 0	$ 0	$ 5.100
SUBTOTALES:									**$ 5.100**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 5.100**

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE									NOVEDADES																			SEGURIDAD SOCIAL																						PARAFISCALES						
																												PENSIÓN								SALUD							ARP															
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DIAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP		APORTES VOLUNTARIOS		INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DIAS COT	IBC	COTIZACIÓN	Vr UPC	TOTAL APORTE	ADMIN	DIAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DIAS COT	IBC	CCF		SENA	ICBF	ESAP	MINEDU
																														SUBSISTENCIA	SOLIDARIDAD	EMPLEADOR	EMPLEADO																														
1	CC 1118851066	TELLO MENDOZA DIVANA YAILETH	INDEPENDIENTE CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS		$ 973.200				NO																			230201-PROTECCION	30	$ 973.200	$ 155.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 155.800	CCFC55-CAJACOPI ATLANTICO	30	$ 973.200	$ 121.700	$ 0	$ 121.700	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	30	$ 973.200	111885106	$ 5.100		$ 0		$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL	**$ 282.600**